



3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO ONEROSA N°01/2021, DO MÓDULO N°09 DA INCUBADORA DE EMPRESAS DE JOÃO MONLEVADE, QUE CELEBRAM ENTRE SI O MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADE DENOMINADO PERMITENTE E CARLOS VINICIUS LAGE GOMES, PERMISSIONÁRIO.

Pelo presente termo, o **MUNICÍPIO DE JOÃO MONLEVADE**, inscrito no CNPJ sob o nº18.401.059/0001-57, com sede na Rua Geraldo Miranda, nº 337, Bairro Nossa Senhora da Conceição, em João Monlevade/MG, neste ato representado pelo seu Prefeito Municipal, **LAÉRCIO JOSÉ RIBEIRO**, brasileiro, casado, portador da Carteira de Identidade nº M179239 SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº195.086.896-68, doravante denominado **PERMITENTE**, e, de outro lado, **CARLOS VINICIUS LAGE GOMES, nome fantasia DEPEL**, pessoa jurídica regulamente inscrita no CPF nº 40.412.292/0001-94, com sede na Av. Wilson Alvarenga, nº 10, módulo 09, bairro Belmonte, João Monlevade/MG, representada neste ato por seu sócio, Carlos Vinicius Lage Gomes, brasileiro, portador da carteira de identidade nº MG-10.700.006 SSP MG, inscrita no CPF sob o nº 078.599.246-41, residente e domiciliado na Rua Dionísio, nº 24, Bairro Lucília, João Monlevade/MG, neste ato denominado **PERMISSIONÁRIO**, celebram o presente **3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PERMISSÃO DE USO ONEROSA N° 01/2021**, que será regido pelas cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA DURAÇÃO

O prazo de vigência do presente Termo Aditivo será determinado, iniciando-se em 01/01/2026, com término previsto para o dia 31 de dezembro de 2026, considerado as necessidades e o desenvolvimento das atividades do **PERMISSIONÁRIO**, conforme avaliação e decisão da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Projetos Estratégicos, competente pela Gestão da Incubadora de Empresas.

Ao final deste período, o contrato não poderá ser renovado, devendo o módulo ser desocupado.

E assim, por justas e contratadas, assinam o presente em duas vias de igual teor.

João Monlevade, 12 de dezembro de 2025.

PERMITENTE
LAÉRCIO JOSÉ RIBEIRO

PERMISSIONÁRIO
CARLOS VINÍCIUS LAGE GOMES

TESTEMUNHAS:

1ª Testemunha _____ CPF: _____

2ª Testemunha _____ CPF: _____