



PREFEITURA DE  
JOÃO MONLEVADE

# PREFEITURA DE JOÃO MONLEVADE - MG

## BCI - BOLETIM CADASTRO IMOBILIÁRIO

### COMANDO

1 - INCLUSÃO  
2 - ALTERAÇÃO  
3 - EXCLUSÃO

### INSCRIÇÃO DO IMÓVEL

SETOR	QUADRA	LOTE

### ÍNDICE CADASTRAL

DISTRITO	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE

### LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

ID FACE 01	CÓD. LOGRADOURO	LOGRADOURO
NÚMERO	COMPLEMENTO	
BAIRRO	LOTEAMENTO	QUADRA
		LOTE

### PROPRIETÁRIO E ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

CÓDIGO DO PROPRIETÁRIO	NOME DO PROPRIETÁRIO	
TIPO	NOME DO LOGRADOURO	
	NÚMERO	COMPLEMENTO
BAIRRO		
MUNICÍPIO	CEP	UF

CROQUIS - ESCALA 1:

OCUPAÇÃO DO LOTE NÃO CONSTRUÍDO 1	RUÍNAS 2	EM DEMOLIÇÃO 3	CONST. PARALIZADA 4	CONST. EM ANDAMENTO 5	CONSTRUÍDO 6						
PATRIMÔNIO FEDERAL 1	ESTADUAL 2	MUNICIPAL 3	RELIGIOSO 4	PARTICULAR 5							
UTILIZAÇÃO SEM USO 1	RESIDENCIAL 2	COMERCIAL 3	INDUSTRIAL 4	RELIGIOSA 5	ENSINO 6	SAÚDE 7	HOSPEDAGEM 8	SERV. PÚBLICO 9	DEMAIS SERVIÇOS 10	RURAL 11	ERB 12
LIMITAÇÃO FRONTAL SEM DELIMITAÇÃO 1		CERCA 2		GRADE 3		MURO 4					
PASSEIO NÃO 1				SIM 2							
ISENTO / IMUNE IPTU NÃO 1		ISENTO 2				IMUNE 3					
ISENTO TSU NÃO 1				SIM 2							

#### DADOS DO TERRENO

SITUAÇÃO 1 FRENTE 1	2 FRENTE 2	3 FRENTE 3	4 FRENTE OU MAIS 4	VILA 5	CONDOMÍNIO FECHADO 6	ENCRAVADO 7	AGLOMERADO 8	GLEBA 9
TOPOGRAFIA PLANO 1	ACÍVE 2	DECLIVE 3	IRREGULAR 4		ACIMA DO NÍVEL 5		ABAIXO DO NÍVEL 6	
PEDOLOGIA NORMAL 1	INUNDÁVEL 2	ALAGADIÇO 3	ROCHOSO 4		ARENOSO 5			

#### DADOS DA EDIFICAÇÃO

TÍPO DA EDIFICAÇÃO CASA 1	BARRAÇÃO 2	APARTAMENTO 3	SALA 4	LOJA 5	GALPÃO 6	TELHEIRO 7	FABRICA 8	ESPECIAL 9
ALINHAMENTO ALINHADO 1				RECUADO 2				
SITUAÇÃO GEMINADA 1			CONJUGADA 2			ISOLADA 3		
POSICIONAMENTO SUBSOLO 1	FUNDOS 2	SUPERPOSTA FUNDOS 3	SOBRELOJA 4	FRENTE 5		SUPERPOSTA FRENTE 6	GALERIA 7	
ESTADO DE CONSERVAÇÃO RUIM 1		BOM 2				ÓTIMO 3		
PADRÃO DA EDIFICAÇÃO BAIXO 1		POPULAR 2		NORMAL 3		ALTO 4		
ESTRUTURA ADQUÍRE 1	ALVENARIA 2	MADEIRA 3		METÁLICA 4		CONCRETO 5		
COBERTURA PALHA / ZINCO 1	AMIANTO COMUM 2	METÁLICA 3	LAJE 4	TELHA DE BARRO 5	AMIANTO ESPECIAL 6	TELHA COLONIAL 7	ESPECIAL 8	
PAREDES SEM 1	ADOBE 2	ALVENARIA 3		MADEIRA 4		CONCRETO 5		
FORRO SEM 1	MADEIRA 2	LAJE 3		GESSO 4	PVC 5	ESPECIAL 6		
PISO TERRA / TUILO 1	CIMENTO 2	CERÂMICO 3	CARPETE 4	MATERIAL PLÁSTICO 5	PEDRA 6	TACO 7	TABUA CORRIDA 8	MARMORE / GRANITO 9
ESQUADRIAS RUSTICAS 1	MADEIRA 2	METÁLICA 3		ALUMÍNIO 4		ESPECIAL 5		
INST. SANITÁRIA SEM 1	EXTERNA 2	INTERNA 3		INTERNA COMPLETA 4		MAIS DE UMA 5		
INST. ELÉTRICA SEM 1		APARENTE 2				EMBTIDA 3		
REVEST. EXTERNO SEM 1	CAIAÇÃO 2	PINTURA SIMPLES 3	PINTURA LAVÁVEL 4	CERÂMICO 5	MADEIRA 6	TIJOLO À VISTA 7	PEDRA 8	ESPECIAL 9
REVEST. INTERNO SEM 1	CAIAÇÃO 2	PINTURA SIMPLES 3	PINTURA LAVÁVEL 4	CERÂMICO 5	MADEIRA 6	TIJOLO À VISTA 7	PEDRA 8	ESPECIAL 9

#### MEDIDAS DO IMÓVEL

TESTADA PRINCIPAL									
TESTADA 2								ID FACE 02	COD LOG 02
TESTADA 3								ID FACE 03	COD LOG 03
TESTADA 4								ID FACE 04	COD LOG 04
ÁREA DO LOTE EM VILA								ÁREA DO LOTE	
ÁREA DA UNIDADE								TOTAL CONSTRUÍDO	TOTAL UNID. NO LOTE
OCORRÊNCIA PROPRIETÁRIO NÃO PERMITIU O RECADASTRAMENTO 1		IMÓVEL FECHADO 2						IMÓVEL SEM CONDIÇÕES PARA RECADASTRAMENTO 3	

OBSERVAÇÕES	CADASTRO POR	DATA DE CADASTRAMENTO
-------------	--------------	-----------------------